

Согласовано:

Технический директор
ООО «Горводоканал»

А.С. Наголюк

Утверждаю:

Главный управляющий директор-
руководитель обособленного подразделения
ООО «Горводоканал»

Ю.О. Ильин

ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

«Разработка проектно-сметной документации в рамках строительства сетей в счет платы за подключения к централизованной системе холодного водоснабжения г.Пензы»

1.	Основание для проектирования	Инвестиционная программа ООО "Горводоканал" по повышению энергетической, экологической эффективности на 2014-2023 г.г.
2.	Вид строительства	Новое строительство
3.	Стадия проектирования	Рабочая документация
4.	Исходные данные	Перечень исходных данных представлен в Приложении № 1.2, 1.3 П. 3, 6, 7, 9, 13 выполняются силами проектной организации. Необходимую дополнительную информацию для выполнения работ по проектированию проектная организация запрашивает в форме письма.
5.	Месторасположение линейных объектов сетей водоотведения (ВО)	Пензенская область; г. Пенза; Октябрьский, Первомайский, Ленинский, Железнодорожный районы г. Пензы. Ситуационные планы расположения на местности проектируемых сетей водоотведения Заказчик передает в течении 5 дней после подписания договора подряда на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации (ПСД).
6.	Порядок разработки документации.	6.1. Выполнить комплексные инженерные изыскания Объем работ по комплексным инженерным изысканиям выполняется по необходимости и включает в себя: Инженерно-геодезические изыскания: - На этапе инженерных изысканий получить сведения о наличии инженерных коммуникаций, расположенных на территории проектирования, отразить эти сведения на разрабатываемой топооснове, согласовать топооснову с владельцами инженерных коммуникаций. - При необходимости проведения работ по изысканиям, выполнить их в соответствии с требованиями Приказа Минстроя России от 30.12.2016 № 1033/пр (в действующей редакции) "Об утверждении СП 47.13330 "СНиП 11-02-96 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения", СП 11-104-97 и

		ГКИНП (ОНТА)-02-262-02 в рамках раздела «Линейные объекты». - Инженерно-геодезические изыскания выполнить в городской системе координат и Балтийской системе высот. Для создания ПВО и привязки грунтовых реперов использовать ГГС, существующие грунтовые репера. - Необходимо обеспечить не менее 4-х пунктов в плане и не менее 5-ти пунктов по высоте. - При выполнении работ использовать 2-х частотную спутниковую аппаратуру – приемники GPS. - На местности необходимо закрепить: - Объекты капитального строительства производственного и непроизводственного назначения по углам с выносными знаками за пределами границы района работ; - Линейные объекты (трубопроводы, ВЛ, КЛ, автодороги) по осям с выносными знаками за пределами границы района работ. - Пересечения трассами существующих коммуникаций закрепить створными знаками. - Расстояние между двумя створными знаками по трассам не более 10 м. - Створность закрепительных знаков по трассам $180^{\circ} \pm 15$ секунд. - Описание створного знака выполнять на металлической пластине, закрепляемой на металлическом уголке, масляной краской. - По линейным объектам грунтовые репера выполнить в соответствии с действующими нормативными документами. - На каждом пересечении трасс коммуникаций заложить базис из одного грунтового репера по типу 150 «опознавательный знак» и одного временного репера. Выдать материалы инженерно-геодезических изысканий в городской системе координат и Балтийской системе высот в формате DWG 2013 (AC1027) или DWG 2018 (AC1032) и цифровую модель местности (топографическую съемку) в формате ГИС Zulu. - Известить заказчика в письменной форме, не менее чем за 7 дней до начала сдачи закрепительных знаков и реперов, установленных при производстве инженерных изысканий площадки (строительной полосы сети). - Предоставить на согласование Заказчику проект границ земельного участка в программном продукте «MapInfo» в системе координат (СК) 1963г. в формате таблиц проекция «план-схема» с заполнением семантической таблицы по каждому земельному участку, а также в формате ГИС «Zulu». Границы земельных участков сформировать с учётом выписки ГЗК и существующего расположения объекта строительства. Инженерно-геологические изыскания выполнить в соответствии с СП 11-105-97. До начала производства работ по инженерным изысканиям необходимо: - Согласовать с Заказчиком задание на производство инженерных изысканий. - Согласовать с Заказчиком Программу производства работ комплексных инженерных изысканий.
--	--	--

- Утвердить График производства работ комплексных инженерных изысканий с Заказчиком для каждого объекта.

6.2. На первом этапе проектирования разработать основные проектные решения (ОПР)

- В составе ОПР предоставить схему генерального плана, с нанесением всех действующих инженерных коммуникаций, пояснительную записку (ПЗ).

- Для обоснования подбора диаметров проектируемых сетей ХВС, выполнить оценочный гидравлический расчет в соответствии с требованиями СП 30.13330.2016 и СП 31.13330.2012, включить гидравлический расчет в пояснительную записку (ПЗ).

ОПР представить Заказчику для согласования.

- До начала проектирования проработать вариантность прокладки сети с учетом существующей градостроительной ситуации (наличия прав третьих лиц, а также согласования с третьими лицами) и сводного плана инженерных сетей Застройщика в районе планируемого к подключению объекта; разработать схему с указанием границ и площадей занимаемого на время строительства земельного участка, в том числе по землям третьих лиц, после чего представить на согласование Заказчику.

6.3. Разработать Рабочую документацию

Рабочую документацию разработать в соответствии с действующими законодательными, правовыми, нормативными документами и разделом 3 «Состав разделов проектной документации на линейные объекты капитального строительства и требования к содержанию этих проектов» Постановления Правительства РФ от 16.02.2008 г. №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

В составе Рабочей документации предусмотреть разработку разделов:

- Пояснительная записка (в объеме п.п. а, б, в, д, з ст.34);

- Проект полосы отвода (согласно Постановления Правительства Пензенской области № 611-пП от 05.11.2015г. «Об утверждении Порядка и условий размещения объектов, виды которых установлены Правительством РФ в соответствии с п.3 статьи 39.36 Земельного Кодекса РФ, без предоставления земельных участков и установления серветутов) (в объеме п.п. а, б, в, г, д, к, л ст.35 и графической части в виде проекта ЗУ, необходимого для размещения сети ХВС, с указанием принадлежности земель к муниципальным, государственным или частным образованиям и координат данного ЗУ);

- Технологические и конструктивные решения линейных объектов (в ПЗ в объеме п.п. а, г, д, е ст.36 и графической части в виде рабочего проекта с планом, профилем, спецификацией);

- Состав линейных объектов (в ПЗ в объеме п.п. а, б, в ст.37);

- Проект организации строительства (ПОС) (В ПЗ в объеме п.п. а, б, д, и, р1, с, т, у ст.38);

- Сведения о сносе (демонтаже) строений, зданий,

		недействующих линейных объектов или их консервации (в ПЗ в объеме п.п. а, б, в, д, з ст.34); - Мероприятия по охране окружающей среды (в ПЗ в объеме п.п. а, б ст. 40 - кратко); - Пожарная безопасность (в ПЗ в объеме п.п. а, б, в, г, л ст.41 и схемы с указанием перечня и места размещения на строительной площадке первичных средств пожарной безопасности); - Смета (в составе: ЛСР на строительство каждой из сетей ХВС в базе и в текущих ценах на 2 квартал 2021г.; ССР на весь перечень объектов сетей ХВС). В составе каждого разрабатываемого раздела проектной документации указать перечень основных нормативных документов, которыми руководствовалась проектная организация при его разработке. На стадии РД разработать Технические требования (ТТ) и Опросные листы (ОЛ) на основное технологическое оборудование (при необходимости его монтажа). Схему расположения земельных участков на период строительства сетей ХВС разработать согласно генеральным планам объектов строительства, действующим нормам отвода земли в программном продукте MapInfo в СК 1963г в формате таблиц проекция «план-схема» с заполнением семантической таблицы по каждому земельному участку с учётом выписки ГЗК, существующего расположения объектов и предоставить на согласование Заказчику. Информацию также предоставить в формате ГИС «Zulu». Подрядчику, по согласованию с Заказчиком, привлечь независимую компетентную организацию для анализа разработанного сметного комплекта документации на предмет полноты и корректности расчетов с предоставлением отчета. Согласование рабочей документации с сетевыми организациями, органами местного самоуправления, а также с третьими лицами, в том числе с Застройщиком подключаемого объекта, выполняет Подрядчик (Проектная организация).
7.	Требования по вариантной разработке	Не требуется в связи с небольшой протяженностью линейных объектов и отсутствием на объектах приборов учета, средств измерений и управления.
8.	Особые условия строительства	Строительство в стесненных городских условиях. Подключение вновь построенных сетей водоснабжения к централизованным городским сетям водоснабжения.
9.	Основные технико-экономические характеристики и показатели объекта	Основные технико-экономические показатели определить в Рабочей документации, в соответствии с прилагаемыми техническими условиями на проектирование (технические условия на проектирование предлагаем запрашивать проектировщику в зависимости от необходимых к разработке разделов в порядке сбора исходных данных). При разработке сметной документации применять сметные нормативы, внесенные в федеральный реестр сметных нормативов. Стоимость материальных ресурсов и оборудования, которые отсутствуют в сметно-нормативной

		базе, включать по коммерческим предложениям и прайсам с учетом доставки их в регион. В стоимость оборудования должны войти затраты по шеф-монтажным и шеф-наладочным работам, при необходимости включать стоимость запасных частей, обеспечивающих работу оборудования в период гарантийного срока эксплуатации. Сметную документацию разработать согласно требованиям прилагаемых технических условий на проектирование. (технические условия на проектирование предлагаем запрашивать проектировщику в зависимости от необходимых к разработке разделов в порядке сбора исходных данных) Предусмотреть передачу сметной документации в основном формате ПО «ГРАНД-Смета» на электронном носителе. Сводные технико-экономические показатели проектной документации представить в соответствии с «Методическими рекомендациями по оценке эффективности инвестиционных проектов и их отбору для финансирования», утвержденными Минэкономки России, Минфином России, Госстроем России 21.06.1999 г. № ВК477. Оборудование и технические характеристики подлежат обоснованию в ОПР.
10.	Особые требования к проектированию	Разработать «Основные проектные решения» с последующим согласованием их с Заказчиком. При выполнении Рабочей документации на перекладку существующих сетей водоснабжения с увеличением диаметра трубопровода, на реконструкцию сетей водоснабжения или их техническое перевооружение (замена запорной арматуры Ду более 250 мм, необходимо описать существующее состояние технологического оборудования в соответствии с ТУ Заказчика. В составе ОПР представить решения по стыковке Рабочего проекта на строительство сетей водоснабжения с непрерывной функциональной деятельностью действующих инженерных городских сетей, которые проходят через границы строительной полосы или затрагивают ее своими охранными зонами. Подрядчику обеспечить сопровождение и согласование Рабочей документации в органах государственной экспертизы, городских эксплуатирующих организациях и в иных органах государственной и муниципальной власти в соответствии с установленными законодательными требованиями.
11.	Требования к качеству	Принятые технологии, строительные решения, организация производства и труда должны соответствовать действующим стандартам и нормам Российской Федерации по качеству.
12.	Требования к технологии, режиму предприятия и основному оборудованию	Режим работы проектируемых объектов согласовать с Заказчиком на стадии ОПР. Принятые технологии строительства, оборудование, строительные решения, организация строительства должны соответствовать заданию на проектирование, техническим регламентам и техническим условиям. При разработке технологических и технических решений, ведущих к снижению капиталовложений при строительстве

		объектов проектирования предусмотреть, по согласованию с Заказчиком, применение наилучших доступных технологий в соответствии с утвержденными руководящими документами. Предусмотреть применение оборудования, запорно-регулирующей арматуры, изоляционных покрытий и соединительных деталей трубопроводов, сертифицированных в установленном порядке и разрешенных к применению. Опросные листы необходимо оформить на все оборудование, машины и механизмы, используемые в проекте. Наружные сети хозяйственно-противопожарного водопровода запроектировать из полиэтиленовых труб ПЭ100 PN12,5 SDR13,6 «питьевые» ГОСТ 18599-2001 (для трубопроводов, прокладываемых методом ГНБ) и труб ПЭ100 PN10 SDR17,0 «питьевые» ГОСТ 18599-2001 (для трубопроводов, прокладываемых открытым способом). Колодцы на сетях хозяйственно - противопожарного водопровода запроектировать из сборного ж/бетона по т.п. 901-09-11.84. Запорную арматуру на сетях хоз-противопожарного водопровода запроектировать с обрезиненным клином с гарантийным сроком по качеству 10 лет. Требования по качеству гидрантов те же. Узел учета расхода холодной воды должен обеспечить учет потребляемой воды в полном объеме. Установить узел учета холодной воды на границе балансовой принадлежности в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
13.	Требования к архитектурно-планировочным, конструктивным и инженерным решениям	1. Конструктивные решения элементов при строительстве сетей хозяйственно-противопожарного водопровода принять с учетом климатических условий района строительства и геологических условий площадок строительства. 2. Конструкции водопроводных колодцев и камер запроектировать из элементов повышенной заводской готовности по т.п. 901-09-11.84. 3. Конструкции водопроводных колодцев и камер должны соответствовать требованиям действующей нормативной документации – СП 31.13330.2012 «Водоснабжение – наружные сети и сооружения», СНиП 2.04.02-84*. 4. Защиту строительных конструкций от коррозии предусмотреть в соответствии с требованиями действующих нормативных документов – СНиП 2.03.11-85, СНиП 3.04.01-87 «Изоляционные и отделочные покрытия». 5. Площадки обслуживания и технологические лестницы должны отвечать требованиям ГОСТ 23120-2016 «Лестницы маршевые, площадки и ограждения стальные. Технические условия». Во всех случаях площадки лестницы должны иметь настил, выполненный из металлических листов с поверхностью, исключающей возможность скольжения. 6. Конструктивные и инженерные решения должны быть

		предварительно согласованы с Заказчиком.
14.	Требования и условия к разработке природоохранных мероприятий	Разработать в соответствии с законодательством, действующими законодательными, нормативными правовыми документами и Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 г. №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».
15.	Автоматизация технологических процессов	Не требуется в связи с отсутствием на объектах приборов учета, средств измерений и средств управления.
16.	Обеспечение единства измерений и контроль качества продукции	Требования к применяемым единицам физических величин в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 31.10.2009 №879 (ред. от 15.08.2015) «Об утверждении Положения о единицах величин, допускаемых к применению в Российской Федерации».
17.	Технологическая связь	Не требуется в связи с небольшой протяженностью линейных объектов и отсутствием на объектах приборов учета, средств измерений и управления.
18.	Энергоснабжение	Не требуется в связи с использованием мобильных электрических генераторов
19.	Требования по энергосбережению	В соответствии с Постановлением № 87 от 16.02.2008г. предусмотреть использование энергоэффективных технологий для строительства линейных объектов сетей ХВС от точек врезки вновь построенных водопроводов в централизованные городские сети ХВС до границы ЗУ подключаемого объекта.
20.	Требования по промышленной безопасности, охране и гигиене труда	Разработать требования по режиму безопасности и гигиене труда в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации об охране труда, промышленной безопасности и о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения: - Трудовой кодекс Российской Федерации от 30.12.2001 г. № 197-ФЗ (в действующей редакции). Раздел X. Охрана труда; - Федеральный закон «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» от 21.07.1997 г. № 116-ФЗ (в действующей редакции); - Федеральный закон «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 г. № 52-ФЗ (в действующей редакции); - СП 2.2.1.1312-03 «Гигиенические требования к проектированию вновь строящихся и реконструируемых промышленных предприятий» и другими действующими нормативными документами. Разработать раздел «Промышленная безопасность» согласно Постановлению Правительства РФ №87 от 16.02.2008 г., включить в пояснительную записку в виде раздела, состоящего из текстовой части.
21.	Выделение очередей и пусковых комплексов	Не требуется в связи с небольшой протяженностью линейных объектов и отсутствием на объектах приборов учета, средств измерений и управления.
22.	Требования по ассимиляции производства	При проектировании линейных объектов сетей ХВС, максимально использовать существующие здания, сети и инженерные коммуникации действующих объектов.
23.	Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны и мероприятия по предупреждению	Выполнить проектирование линейных объектов сетей ХВС в соответствии с нормами и правилами в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного

		Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны и мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций включить в пояснительную записку в виде раздела, состоящего из текстовой части.
24.	Требования по пожарной безопасности	Разработать раздел "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности", в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 г. №87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию", №123-ФЗ «ТР о требованиях ПБ», ГОСТ Р 21.1101-2013, включить в пояснительную записку в виде раздела, состоящего из текстовой части.
25.	Требования по инженерно-технической защищенности объектов	Указать в общей части пояснительной записки, что ограждение объекта должно соответствовать требованиям действующих нормативных документов.
26.	Требования к системам безопасности и охране объектов	Указать в общей части пояснительной записки, что после получения от Заказчика разрешения на производство земляных работ, Генподрядчик в соответствии с требованиями Российского законодательства и Руководящих документов в области безопасности, самостоятельно организует охрану строящегося объекта.
27.	Определение затрат на страхование	По требованию Заказчика
28.	Генпроектировщик	Определяется проведением конкурсной процедуры закупки работ по разработке проектно-сметной документации на строительство сетей ХВС согласно перечня (Приложение 1.3)
29.	Заказчик	ООО «Горводоканал»
30.	Субподрядные проектные организации	Определяются Генпроектировщиком по согласованию с Заказчиком.
31.	Срок выполнения работы	2 (два) месяца со дня заключения договора на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на строительство сетей ХВС согласно перечня (Приложение 1.3)
32.	Состав демонстрационных материалов	В связи с малым объемом проведения СМР (малые объекты) – не требуется
33.	Срок действия задания	В течении срока проектирования
34.	Порядок сдачи работы	Генпроектировщик выполняет следующие работы: - представляет заказчику материалы рабочей документации в 3-х экземплярах на бумажных носителях и в 1-ом экземпляре на электронном носителе согласно требованиям к форматам предоставления документации; Генпроектировщик в обязательном порядке должен обеспечить следующие требования к работе: - конфиденциальность сведений и информации, касающихся объектов проектирования, выполнения ПИР и полученных результатов; - соблюдение правовой охраны интеллектуальной собственности; - соблюдение порядка использования авторских прав и патентную чистоту проектов. Генпроектировщик передает проектно-сметную документацию Заказчику по накладной по месту нахождения Заказчика в составе: - рабочие проекты на бумажном носителе (в том числе ПЗ и смета) - в 3-х экземплярах;

		- рабочие проекты в электронном виде - на CD-R (DVD-R) диске - в 1 экземпляре; - проектные спецификации выдать дополнительно в электронном виде в формате XLS(XLSX) - в 1 экземпляре; - сметная документация в ПО «ГРАНД-Смета» на электронном носителе - в 1 экземпляре; - сметная документация в формате XLS (XLSX) на электронном носителе - в 1 экземпляре. При необходимости могут быть использованы другие форматы передачи данных. По результатам землеустроительных работ Заказчику предоставляется: - документация по отводу земельного участка под строительство сети по требованиям администрации населенного пункта и организаций, проводящих разработку данных документов с учетом действующих нормативных актов и регламентов, утвержденных администрацией населенного пункта и решений органов муниципального управления на бумажном носителе (согласно Постановления Правительства Пензенской области № 611-пП от 05.11.2015г.) - 3 экземпляра; - то же в электронном виде на диске CD-R (DVD-R) в формате DOC (DOCX) и сканированные утвержденные документы с реквизитами согласующих в формате PDF 1.7 (AEL 3) и выше - 1 экземпляр; - схема расположения земельных участков на кадастровом плане территории в бумажном виде - 1 экземпляр; - в электронном виде в форматах ПО «MapInfo», DOC (DOCX), XLS (XLSX) и сканированные утвержденные документы с реквизитами согласующих в формате PDF 1.7 (AEL 3) и выше - 1 экземпляр; - межевые планы (при необходимости) ЗУ на бумажном носителе - 1 экземпляр; - постановление Администрации г. Пензы с разрешением использование ЗУ под строительство сетей ХВС, без предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена (зарегистрированное, в установленном законодательством порядке) на бумажном носителе (согласно Постановления Правительства Пензенской области № 611-пП от 05.11.2015г.) - 2 экземпляра; - утвержденный в соответствии с законодательством проект рекультивации (при необходимости) на бумажном носителе - 2 экземпляра;
35.	Требования к передаче материалов на электронных носителях	Электронная версия комплекта документации передается на оптических дисках в одном экземпляре, изготовленных разработчиком документации. Допускается использовать носители формата CD-R и DVD±R. На лицевой поверхности диска должна быть нанесена печатным способом маркировка с указанием: наименование и тип документации, Заказчика, Исполнителя, даты изготовления электронной версии, порядкового номера диска. Диск должен быть упакован в прозрачный пластиковый бокс, на лицевой стороне информационного вкладыша которого также делается соответствующая маркировка. В корневом каталоге диска должен находиться текстовый

	файл содержания в формате TXT или PDF 1.7 (AEL 3). Состав и содержание записанной на диск информации должны соответствовать комплекту документации. Каждый физический раздел комплекта (том, книга, альбом чертежей и т.п.) должен быть представлен в отдельном каталоге диска файлом (группой файлов) электронного документа. Название каталога должно соответствовать названию раздела. Технологические схемы и чертежи представить в форматах PDF 1.7 (AEL 3) и DWG 2013 (AC1027) или DWG 2018 (AC1032): 1 версия – графический образ документации со сканированными страницами согласования, содержащих подписи, печати и необходимые отметки, чертежи основных комплектов в формате PDF 1.7 (AEL 3); 2 версия – исходная документация в формате разработки: - чертежи и схемы – DWG 2013 (AC1027) или DWG 2018 (AC1032); - картографические материалы, включенные в проектную и рабочую документацию – в форматах чтения ПО «MapInfo», PDF 1.7 (AEL 3), DWG 2013 (AC1027) или DWG 2018 (AC1032), в формате ГИС «Zulu»
--	---

Согласовано:

Начальник ОТП

ООО «Горводоканал»



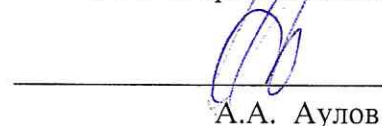
А.П. Мазин

Согласовано:

Зам.технического директора

по развитию и инвестициям

ООО «Горводоканал»



А.А. Аулов

Приложения:

Приложение №1.1. Технические требования на проектирование

Приложение № 1.2. Перечень исходных данных и технических условий на подключение объекта

ЗАКАЗЧИК:

ПОДРЯДЧИК:

□

Приложение № 1.1 к приложению №1
к договору № _____ от _____.

ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

«название объекта в точном соответствии с планом»



Оглавление

1. Перечень принятых сокращений	14
2. Общие сведения и пояснения	16
3. Исходные данные.....	16
4. Требования к проектированию	16
4.1. Требования к технологическим решениям	16
4.2. Требования по вспомогательным объектам и объектам инфраструктуры.....	17
4.3. Система электроснабжения	17
4.4. Система автоматизированного управления, включая программно-техническое обеспечение	17
4.5. Организация системы и средств измерений, испытательных лабораторий.....	17
4.6. Автоматика пожаротушения и пожарной сигнализации	18
4.7. Система водоснабжения и водоотведения	18
4.8. Система теплоснабжения	18
4.9. Система вентиляции	18
5. Требования к архитектурным, конструктивным и объемно-планировочным решениям	18
6. Требования к выполнению согласований	19
7. Требования к разработке проекта организации строительства	20
8. Требования к разработке сметной документации	21
9. Требования к природоохранным мероприятиям.....	22
10. Требования к производственно-экологическому мониторингу.....	22
11. Требования по вопросам охраны труда и промышленной безопасности	22
12. Требования по обеспечению инженерно-технических мероприятий.....	23
гражданской обороны, мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций.	
13. Требования по безопасности и охране объектов	24
14. Требования по учету в проектной документации земельного и лесного законодательства для оформления разрешительной документации на земле- и лесопользование	24



1. Перечень принятых сокращений

АСУ ТП – автоматизированная система управления технологическими процессами;

БД – база данных;

ВК – водоснабжение и канализация;

ВЛ – воздушная линия;

ГО – гражданская оборона;

ГОСТ – государственный стандарт;

ГОСТ Р – государственный стандарт РФ;

ЕСКД – единая система конструкторской документации;

ЕСТД – единая система технологической документации;

ЗИП – запасные части, инструменты и приспособления;

ЗРА – запорно-регулирующая арматура;

ИТМ – инженерно-технические мероприятия;

КИПиА – контрольно-измерительные приборы и автоматика;

КЛ – кабельная линия;

КОС – канализационные очистные сооружения;

КТП – комплексная трансформаторная подстанция;

ЛСР – локальный сметный расчет;

МД – методическая документация;

МТР – материально технический ресурс;

НА – насосный агрегат;

НД – нормативная документация;

НДС – нормативно допустимое содержание;

НИОКР – научно-исследовательские и опытно-конструкторские работы;

НС – насосная станция;

ПД – проектная документация;

ПИР – проектно-изыскательные работы;

ПО – программное обеспечение;

□

ПОС – проект организации строительства;

ПТК – программно-технический комплекс;

ПУЭ – Правила устройства электроустановок;

ПЧ – преобразователь частоты;

РЭ – руководство по эксплуатации;

РУ – распределительное устройство;

СИЗ – средства индивидуальной защиты;

СМР – строительно-монтажные работы;

ТЗ – техническое задание;

ТТ – технические требования;

ФГИС ЦС – Федеральная государственная информационная система ценообразования в строительстве;

ФОТ – фонд оплаты труда;

ЧС – чрезвычайная ситуация;

ЭД – эксплуатационная документация.

□

2. Общие сведения и пояснения

Целью данного раздела является разработка проектной и рабочей документации для дальнейшего производства работ по строительству объекта.

К общим сведениям объекта относятся:

- краткая характеристика объекта;
- краткая характеристика природных условий района намечаемого строительства;
- другие общие сведения и пояснения, позволяющие однозначно идентифицировать объект.

3. Исходные данные

При разработке проектов используются следующие входные данные:

- сведения о ранее выполненных и выполняемых на момент согласования задания предпроектных, проектных и НИОКР, их статус, состояние согласования, экспертиз и др. информация;
- результаты обследования действующего оборудования и технологических коммуникаций;
- требования к режиму работы и технологии производства;
- другие исходные данные.

4. Требования к проектированию

На этапе инженерных изысканий получить сведения о наличии инженерных коммуникаций, расположенных на территории проектирования, отразить эти сведения на разрабатываемой топооснове, согласовать топооснову с владельцами инженерных коммуникаций.

4.1. Требования к технологическим решениям

К технологическим решениям предъявляются следующие требования:

- При проектировании необходимо применять наилучшие доступные технологии в соответствии с утвержденными справочниками;
- Предусмотреть описание исходных данных по технологии действующих линейных сооружений, сооружений системы водоснабжения, обосновывающих требования к технологии производства:
 - учесть требования к технологии производства;
 - учесть требования по унификации технологических решений;
 - учесть требования к технологическим системам водоснабжения;
 - учесть требования к элементам технологической схемы водоснабжения;
 - учесть требования к оборудованию системы водоснабжения;
 - учесть требования о необходимости измерения параметров технологического процесса водоснабжения;
 - учесть технические требования по применению блочно-модульной конструкции максимальной заводской готовности элементов сетей водоснабжения; (колодцев и камер);
 - учесть требования к монтажу и пуску в эксплуатацию сетей водоснабжения;
 - учесть требования по наличию сертификатов на применяемые при строительстве материалы в соответствии с ТР ТО, ГОСТ, СанПиН;

□

- учесть требования на оборудование, применяемое на ОПО, которое должно пройти подтверждение на соответствие требованиям технических регламентов и иметь сертификат (декларацию ТР ТС);
- требования к наличию необходимой технической документации: заводских паспортов на оборудование, инструкций завода-изготовителя по ремонту, техническому обслуживанию, эксплуатации и монтажу оборудования, технологических монтажных схем;
- требования к запорно-регулирующей арматуре (ЗРА) и площадкам обслуживания;
- Другие требования, направленные на создание линейного объекта высокого качества и высокой надежности.

Применяемые решения должны предусматривать применение современных технологий и оборудования, отвечающих требованиям действующих нормативных документов и обеспечивающих минимальные технологические потери и нанесение минимального ущерба окружающей среде.

4.2. Требования по вспомогательным объектам и объектам инфраструктуры

Проектируемые сети хозяйственно-бытового водоснабжения В1, от точки подключения на границе ЗУ до точки врезки в централизованные сети водоснабжения г. Пензы, являются линейными объектами. Увязка строительства линейных объектов со вспомогательными объектами и объектами инфраструктуры не требуется.

4.3. Система электроснабжения

При строительстве проектируемых сетей хозяйственно-бытового водоснабжения В1, от точки подключения на границе ЗУ до точки врезки в централизованные сети водоснабжения (ХВС) г. Пензы, будут применены мобильные генераторные установки. Раздел «система электроснабжения» не требуется.

4.4. Система автоматизированного управления, включая программно-техническое обеспечение

Проектируемые сети хозяйственно-бытового водоснабжения В1, от точки подключения на границе ЗУ до точки врезки в централизованные сети водоснабжения (ХВС) г. Пензы, не имеют в своем составе средств учета и управления. Раздел «система авто- матизированного управления» не требуется.

4.5. Организация системы и средств измерений, испытательных лабораторий

Проектируемые сети хозяйственно-бытового водоснабжения В1, от точки подключения на границе ЗУ до точки врезки в централизованные сети водоснабжения (ХВС) г. Пензы, не предполагают в своем составе установки средств измерений. Раздел «Организация системы и средств измерений испытательных лабораторий» не требуется.

Требования к применяемым единицам физических величин в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 31.10.2009 №879 (ред.от 15.08.2015) «Об утверждении Положе-

□

ния о единицах величин, допускаемых к применению в Российской Федерации».

4.6. Автоматика пожаротушения и пожарной сигнализации

Проектируемые сети хозяйственно-бытового водоснабжения В1, от точки подключения на границе ЗУ до точки врезки в централизованные сети водоснабжения (ХВС) г. Пензы, не оборудуются автоматической системой пожаротушения и пожарной сигнализацией. Раздел «Автоматика пожаротушения и пожарной сигнализации» не требуется.

4.7. Система водоснабжения

При разработке проектно-сметной документации (ПСД) на строительство сетей хозяйственно-бытового водоснабжения В1, от точки подключения на границе ЗУ до точки врезки в централизованные сети водоснабжения (ХВС) г. Пензы, являющихся линейными объектами, необходимо руководствоваться СП 31.13330.2012 «Водопроводные наружные сети и сооружения», СП 30.13330.2016 «Внутренние системы водоснабжения и водоотведения зданий» (для проектирования вводов хозяйственно-бытового и противопожарного водопровода и узлов учета ХВС), утвержденным настоящим техническим заданием (п.12 ТЗ) и другими действующими нормативными документами, определяющими порядок проектирования, согласования, строительства линейных объектов хозяйственно-бытовой канализации.

4.8. Система теплоснабжения

Проектируемые сети хозяйственно-бытового водоснабжения В1, от точки подключения на границе ЗУ (обязательно предусмотреть установку линейного смотрового колодца диаметром не менее 1000 мм) до точки врезки в централизованные сети водоснабжения (ХВС) г. Пензы, являются линейными объектами, строительство которых планируется в период плюсовых температур. Система теплоснабжения не требуется.

4.9. Система вентиляции

Проектируемые сети хозяйственно-бытового водоснабжения В1, от точки подключения на границе ЗУ (обязательно предусмотреть установку линейного смотрового колодца диаметром не менее 1000 мм) до точки врезки в централизованные сети водоснабжения (ХВС) г. Пензы, являются линейными объектами. Система вентиляции не требуется.

5. Требования к архитектурным, конструктивным и объемно-планировочным решениям

К архитектурным, конструктивным и объемно-планировочным решениям должны применяться следующие требования:

- Использовать сборные и блочные конструкции и оборудование максимальной заводской готовности;
- Применять компоновочные и технические решения, минимизирующие техногенное воздействие на природную среду;

□

- Предусмотреть применение узлового метода строительства из готовых блоков;
- Выполнение требований учета климатических условий района строительства и геологических условий при строительстве;

6. Требования к выполнению согласований

К процедурам согласования должны применяться следующие требования:

Процедура согласования разработанной проектно-сметной документации (ПСД) должна быть необходимой (в целях исключения недостоверной информации с ранних этапов проектирования, своевременного определения верного направления проектирования, получения одобрения разработанных проектных решений как «заказчиком» так и согласующими организациями (в том числе эксплуатирующими организациями, действующие коммуникации которых пересекают строительную полосу проектируемого объекта или касаются ее своими охранными зонами), и в то же время достаточной (согласование должно опираться на действующие руководящие документы (СП, СНиП, РД, ТЗ и др.), которые имеют силу закона, и позволяют утвердить принятое решение (или разработанный документ) как верное. Согласование документа должно быть подтверждено документально (официальным письмом, штампом на документе или постановлением правительства Пензенской области (Российской Федерации).

Согласования включают в себя:

1. Согласуется с «Заказчиком» дополнительный объем исходных данных (или, при необходимости, объем изыскательских работ);
2. Согласуется с Управлением Градостроительства и Архитектуры Администрации г. Пензы направление трассы строительства запроектированной сети водоснабжения (ХВС);
3. Согласуется с «органом федеральной (исполнительной) власти» применение ЗУ под размещение на нем в натуре запроектированной сети водоснабжения (ХВС) без предоставления ЗУ (по постановлению Правительства Пензенской области № 611-пП от 05.11.2015г.);
4. Согласуется с эксплуатирующими организациями г. Пенза (чьи сети или коммуникации пересекает строительной полосой запроектированная сеть водоснабжения (ХВС) или затрагивает их охранные зоны) разработанный генплан ЗУ с нанесением на него всех действующих сетей и коммуникаций. После данного согласования, уже с учетом дополнительных требований, разрабатывается рабочий проект на строительство данной сети водоснабжения (ХВС);
5. Согласовать проект рекультивации нарушенных земель (при необходимости его разработки) у Землевладельца, утвердить согласованный проект у Заказчика с учетом требований Приказа Минприроды РФ №525, Роскомзема №67 от 22.12.1995 г. «Об утверждении Основных положений о рекультивации земель, снятии, сохранении и рациональном использовании плодородного слоя почвы»;
6. Получить справки и заключения о наличии/отсутствии памятников природы и археологии на участках предполагаемого строительства.

□

7. Требования к разработке проекта организации строительства

К разработке проекта организации строительства (ПОС) должны применяться следующие требования:

- Состав и содержание ПОС сформировать в соответствии с требованиями, изложенными в Постановлении Правительства РФ от 16.02.2008 г. № 87, СП 48.13330.2011, МДС 12-81.2007, а также в соответствии с законодательными, нормативными правовыми и локальными нормативными документами;

- В составе проекта организации строительства должны быть представлены:
а) **генплан ЗУ** (земельного участка), на котором должна быть нанесена технологическая последовательность проведения СМР по строительству запроектированных сетей водоотведения (ВО). Так как объекты линейные, и последовательность проведения работ одна и та же, допускается на плане совместить по-фрагментно всю технологическую цепочку проведения работ:

- * геодезическая разбивка оси участка строительства сети хоз-бытовой канализации с привязкой к временным (или при наличии к постоянным) реперам или постоянным ориентирам на местности точек начала и окончания трассы канализации, углов поворота, мест пересечения с действующими коммуникациями;

- * снятие плодородного слоя (чернозема) и складирование его в валик, гурт или в штабель (с вывозкой на S до 5 км);

- * разработка асфальто-бетонного покрытия тротуаров и дорожного покрытия с демонтажем дорожных (тротуарных) бордюров в местах пересечения их строительной полосой сети канализации с погрузкой в автотранспорт и последующим вывозом строительного мусора на S до 15 км;

- * разработка траншеи со складированием части грунта (по возможности) на «бровку» или с погрузкой в автотранспорт с последующим вывозом на S до 15 км;

- * устройство песчаной подушки $h = 150$ мм под трубопровод;

- * монтаж трубопровода канализации в проектное положение;

- * монтаж линейных смотровых колодцев д.1000 мм из сборных железобетонных изделий;

- * обсыпка, подбивка пазух песком, устройство защитной песчаной подушки $h = 300$ мм над верхней образующей канализационной трубы (все с уплотнением вибротрамбовкой);

- * обратная засыпка траншеи грунтом до отметки земли с послойным уплотнением, высота слоя не более 110 мм;

- * восстановление асфальто-бетонного покрытия тротуаров и нарушенного дорожного покрытия с установкой дорожных (тротуарных) бордюров;

- * восстановление растительного слоя на газоне, посадка травы.

б) **сетевой календарный график строительства** сети водоотведения для каждого объекта;

в) **ведомости подсчета объемов работ** (для дальнейшего составления локальных сметных расчетов по строительству запроектированных сетей водоснабжения (ХВС).

На генплане также необходимо показать транспортную схему строительства, в составе которой должны быть стрелками указаны пути движения автотранспорта и строительной техники при выполнении технологических процессов, места въезда и выезда со строительной полосы.

□

- Размещение временных зданий и сооружений Генподрядчика должно быть расположено в местах, максимально приближенных к объектам строительства.
- В составе проекта организации строительства должен быть указан «традиционный» метод производства строительно-монтажных работ;
- В составе проекта организации строительства должны быть определены места производства сварочных работ, методы и объем проведения работ по неразрушающему контролю;
- В составе проекта организации строительства должны быть представлены: перечень, объемы и способы выполнения строительно-монтажных работ в стесненных условиях, на которые распространяются факторы их удорожания.

8. Требования к разработке сметной документации

К разработке сметной документации должны применяться следующие требования:

- Сметная документация разрабатывается в соответствии с требованиями данных рекомендаций, с учетом действующих на момент разработки изменений и дополнений, а также регламентирующих документов и писем Минрегиона России и корпоративных требований Компании по определению отдельных видов работ и затрат в сметной документации;
- Состав и объем сметной документации, должен быть достаточным для проведения всех необходимых согласований контролирующих организаций и городских служб;
- Наименования объектов и относящихся к ним объектных смет указывается в соответствии с наименованием в перечне объектов (Приложение №1.3 к ТЗ).
- Сметные расчеты выполнить по сборникам ТЭР в 2 вариантах: 1 вариант – в базовых ценах 2001г.; 2 вариант - в базовых ценах 2001г. с применением утвержденного на 2 квартал 2021г. переводного коэффициента цен 2001г. в текущие цены на сети водоснабжения (ХВС).

В сводный сметный расчет (СР) включать следующие затраты:

- Затраты по отводу земельного участка;
- Затраты по разбивке основных осей зданий и сооружений, оси трассы трубопроводов;
- Строительство временных зданий и сооружений согласно ГСН 81-05-01-2001 по расчету, основанному на данных ПОС, с учетом процента возврата используемых материалов или их оборачиваемости;
- Возмещение потерь после сноса зеленых насаждений;
- Производство в зимнее время года согласно ГСН 81-05-02-2007;
- Затраты на пуско-наладочные работы;
- Затраты на выполнение ПИР и разработке ПСД по договору подряда;
- Непредвиденные расходы в размере 2%;
- Затраты, связанные с уплатой налога на добавленную стоимость (НДС);

В локальные сметные расчеты (ЛСР) в итогах включать следующие затраты:

- Коэффициенты, учитывающие условия производства работ, при наличии обоснования факторов в ПОС и ПЗ, согласно методических указаний, внесенных в федеральный реестр сметных нормативов;

□

- Коэффициенты к затратам на оплату труда персонала; затратам на эксплуатацию строительных машин и механизмов; затратам труда машинистов (по реконструкции объектов капитального строительства), при наличии обоснований в ПОС и ПЗ, согласно методических указаний, внесенных в федеральный реестр сметных нормативов;
- Понижающие коэффициенты к нормам накладных расходов и сметной прибыли на основании Письма Министерства регионального развития РФ №2536-ИП/12/ГС от 27.11.2012 г.;
- В ЛСР учесть затраты на восстановление благоустройства затронутых строительством территорий в пределах строительной полосы: асфальто-бетонного покрытия (тротуары и дороги) и почвенно-растительного слоя (газоны).

9. Требования к природоохранным мероприятиям

К разработке природоохранных мероприятий должны предъявляться следующие требования:

- Перечень мероприятий по охране окружающей среды должен соответствовать требованиям п.п. 25 и 40 Постановления Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 г. «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;

Раздел проекта «требования к природоохранным мероприятиям» выполнить в объеме требования ТЗ (технического задания – Приложение 1 (п.14) к договору) в виде текстовой части.

В разделе кроме мероприятий по охране природы должны быть указаны руководящие документы, положения которых были использованы при разработке данных мероприятий.

10. Требования к производственно-экологическому мониторингу

Проектируемые сети хозяйственно-бытового водоснабжения В1, от точки подключения на границе ЗУ до точки врезки в централизованные сети водоснабжения (ХВС) г. Пензы, являются линейным объектом на стадии строительства, разработка раздела «производственно-экологического мониторинга» не требуется.

11. Требования по вопросам охраны труда и промышленной безопасности

Раздел должен быть разработан в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации об охране труда, промышленной безопасности и о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения, в том числе:

- Трудовой кодекс Российской Федерации от 30.12.2001 г. № 197-ФЗ «Раздел X. Охрана труда»;
- Федеральный закон «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» от 21.07.1997 г. № 116-ФЗ;
- Федеральный закон «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 г. № 52-ФЗ;
- СП 2.2.1.1312-03 «Гигиенические требования к проектированию вновь строящихся и реконструируемых промышленных предприятий».

Технические решения по охране труда должны быть разработаны с учетом требований Постановления Правительства РФ от 16.02.08 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

Раздел «охраны труда и промышленной безопасности» выполнить в объеме требования ТЗ (технического задания – Приложение 1 (п.20) к договору).

12. Требования по обеспечению инженерно-технических мероприятий гражданской обороны, мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций

К инженерно-техническим мероприятиям (ИТМ) гражданской обороны (ГО) и предупреждения чрезвычайных ситуаций (ЧС) предъявляются следующие требования:

- Проектные решения, изложенные в разделе, реализующие ИТМ ГОЧС, должны обеспечивать защиту населения, территорий и снижение материального ущерба от чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера, от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также при диверсиях и террористических актах;

- Проектные решения выполнить в соответствии с нормами и правилами в области ГО, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в соответствии с исходными данными и требованиями, выданными территориальными органами Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (МЧС России);

- Разработка мероприятий по ИТМ ГОЧС должна осуществляться в соответствии с требованиями ГОСТ Р 55201-2012 «Национальный стандарт Российской Федерации. Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок разработки перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при проектировании объектов капитального строительства»;

- Исходные данные и требования для разработки раздела ИТМ ГОЧС могут выдаваться Заказчику отдельно;

- При необходимости разработать Декларацию промышленной безопасности в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» и требованиями, изложенными в утвержденном приказом Ростехнадзора от 29.11.2005 г. № 893 «Порядке оформления декларации промышленной безопасности опасных производственных объектов и перечень включаемых в нее сведений. РД-03-14-2005», и включать в себя:

- а) всестороннюю оценку риска аварии и связанной с ней угрозы;

- б) анализ достаточности принятых мер по предупреждению аварий, обеспечению готовности организации к эксплуатации опасных производственных объектов в соответствии с требованиями промышленной безопасности, а также к локализации и ликвидации последствий аварии на опасных производственных объектах;

- в) разработку мероприятий, направленных на снижение масштаба последствий аварии и размера ущерба, нанесенного в случае аварии на опасных производственных объектах.

Раздел «инженерно-технических мероприятий гражданской обороны, мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» выполнить в объеме требования ТЗ (технического задания – Приложение 1 (п.23) к договору).

13. Требования по безопасности и охране объектов

Проектируемые сети хозяйственно-бытового водоснабжения В1, от точки подключения на границе ЗУ (обязательно предусмотреть установку линейного смотрового колодца диаметром не менее 1000 мм) до точки врезки в централизованные сети водоснабжения (ХВС) г. Пензы, являются линейным объектом, расположенным вне закрытых охраняемых объектов. Поэтому дополнительных мер по охране строительной площадки не требуется, охрану объектов, находящихся на территории строительной полосы, осуществляет Генподрядчик с момента получения разрешения на производство земляных работ до их полного завершения (в том числе работы по восстановлению благоустройства)

Раздел «Требования по безопасности и охране объектов» выполнить в объеме требования ТЗ (технического задания – Приложение 1 (п.26) к договору).

14. Требования по учету в проектной документации земельного и лесного законодательства для оформления разрешительной документации на земле- и лесопользование

Работы по разработке проекта рекультивации земельных участков выполняется по согласованию с заказчиком или по его дополнительному требованию, и должны соответствовать следующим требованиям:

- Проект рекультивации земель (при необходимости) разрабатывают отдельным документом и должен соответствовать требованиям действующего законодательства и отраслевым нормативным документам;
- Земельные участки, рекультивация которых не предусмотрена проектом, подлежат переводу в категорию земель промышленности и иного назначения в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2004 г. №172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую».
- Схемы расположения земельных участков на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории и планы лесных участков оформляют на картографических материалах в электронном виде в согласованном с Заказчиком формате, позволяющем производить определение площадей земельных участков;
- На картографическом материале отображают в принятой системе координат все земельные участки, согласно расчета площадей. Проект границ земельных участков и планы лесных участков оформляют на картографических материалах в электронном виде в согласованном с Заказчиком формате, позволяющем производить определение площадей земельных участков;
- Рекультивационные работы предусмотреть на период окончания СМР и после окончания срока разрешения (по постановлению Правительства Пензенской области № 611 от 05.11.2015г.) на использование земельного участка под размещение сетей водоснабжения (ХВС).

Приложение № 1.2 к приложению №1 к
договору № _____ от _____.

ПЕРЕЧЕНЬ ИСХОДНЫХ ДАННЫХ НА ПОДКЛЮЧЕНИЕ ОБЪЕКТА

«название объекта в точном соответствии с планом»

выдаваемых на этапе подготовки проектной документации

(с учетом Письма Госстроя РФ от 05.04.2004г. №НК-2159/3)

1. Копия Технических условий (или условий подключения (УП) – приложение № 1 к договору технологического присоединения) на подключение объекта к централизованной системе водоснабжения (ХВС) г.Пензы.
2. Если в качестве исходных данных выдаются УП, то дополнительно к ним должен передаваться «Перечень мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе водоснабжения (ХВС) г. Пензы».
3. Топографическая схема района строительства в масштабе 1:500 с нанесенными на нее данными:
 - Точки врезки проектируемой сети водоснабжения (ХВС) объекта в централизованную систему водоснабжения (ХВС) г.Пензы;
 - Точки технологического присоединения (на границе земельного участка объекта, принадлежащего «заявителю» на праве собственности или аренды);
 - Оси прохождения (ориентировочно) проектируемой сети водоснабжения (ХВС) от точки «технологического присоединения» до точки врезки сети в централизованную систему водоснабжения (ХВС) г.Пензы;
 - Отметки лотка существующего трубопровода (колодца) в месте врезки проектируемой сети водоснабжения (ХВС) в централизованную систему водоснабжения (ХВС) г.Пензы;
 - Отметки лотка внутриплощадочного трубопровода (колодца) сети водоснабжения (ХВС) объекта в точке технологического присоединения (на границе ЗУ) к проектируемой внеплощадочной сети водоснабжения (ХВС);
 - Общей протяженности. (ориентировочно) проектируемой сети водоснабжения (ХВС), ее диаметр, условия прокладки (открытый способ, метод ГНБ, прокладка в футляре.

Другие необходимые исходные данные для проектирования «генеральный проектировщик» запрашивает у «Заказчика» дополнительно письмом. разрабатывается подрядной организацией при проведении инженерных изысканий.

Исходные данные, указанные в п.п. 1-3 предоставляются «Заказчиком» в течении 5 дней после подписания договора на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации (ПСД).

Приложение №1.3
к Техническому заданию
на разработку проектно-сметной документации для объектов нового
строительства холодного водоснабжения

УТВЕРЖАЮ
Главный управляющий директор
ООО "Торводоканал"
Ю.О. Ильин

Перечень объектов.

№ п/п	Заявитель	Наименование подключаемого объекта и почтовый адрес	Вид строительства	Объект строительства (сеть)	Катастровый номер подключаемого земельного участка	Реквизиты договора подключения (технологического присоединения), договора подряда	Общая протяженность сети, м	Диаметр сети, мм	Комментарий	Предоставляемая документация	Срок начала и окончания работ
1	ООО СЗ "Термодок-групп"	Многоквартирный 16-ти этажный жилой дом по адресу: г. Пенза, проезд Жемчужный	Новое строительство	Сеть холодного водоснабжения	58:29:2012004:3866	ДП №78-В от 18.12.2019	53,00	2х160	Предлагаемый способ прокладки: открытый - 25,0 м; ГНБ - 28,0 м.	Приложение №1, 2 к договору подключения (технологического присоединения). Предлагаемая схема трассировки с указанием точек подключения.	2 месяца (календарных) со дня заключения договора
2	ООО "ПРОМСТРОЙИНВ ЕСТ"	Реконструкция здания торгового комплекса с возведением многоквартирного жилого дома с размещением на первом и втором этажах нежилых помещений, расположенного по адресу: Пензенская обл., г. Пенза, ул. Ленинской, стр. 1А (блок-секция №1,2)	Новое строительство	Сеть холодного водоснабжения	58:29:1006005:2506	ДП №124-В от 15.05.2020	40,00	250	Предлагаемый способ прокладки: ГНБ - 40,0 м.	Приложение №1, 2 к договору подключения (технологического присоединения). Предлагаемая схема трассировки с указанием точек подключения.	2 месяца (календарных) со дня заключения договора
3	ООО "Региональный центр метрологии"	Объект коммунально-бытового обслуживания "Мастерская по ремонту газовых бытовых приборов" по адресу: г. Пенза, ул. Карпинского, 140	Новое строительство	Сеть холодного водоснабжения	58:29:4002021:83	ДП №81-В от 06.04.2020	152,00	25	Предлагаемый способ прокладки: ГНБ - 5,5 м.	Приложение №1, 2 к договору подключения (технологического присоединения). Предлагаемая схема трассировки с указанием точек подключения.	2 месяца (календарных) со дня заключения договора
4	Городничий В.В., Белаяков М.В.	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Пензенская область, г. Пенза, ул. Богданова, 51	Новое строительство	Сеть холодного водоснабжения	58:29:3003004:842	ДП №257-В от 24.07.2020	21,00	200	Предлагаемый способ прокладки: ГНБ - 21,0 м.	Приложение №1, 2 к договору подключения (технологического присоединения). Предлагаемая схема трассировки с указанием точек подключения.	2 месяца (календарных) со дня заключения договора
5	ИП Кривошубов Н.М.	Многофункциональные здания по адресу: г. Пенза, ул. Либераона, 28	Новое строительство	Сеть холодного водоснабжения	58:29:4005016:54	ДП №238-В от 14.07.2020	7,00	100	Предлагаемый способ прокладки: ГНБ - 7,0 м.	Приложение №1, 2 к договору подключения (технологического присоединения). Предлагаемая схема трассировки с указанием точек подключения.	2 месяца (календарных) со дня заключения договора

6	ГКУ "ПРОБИ"	Технопарк "Яблочков" по адресу: г. Пенза, ул. Дружба, 6	Новое строительство	Сеть холодного водоснабжения	58.29.2003004.349	ДП №169-В от 16.10.2020	365,00	1,50	Предлагаемый способ прокладки: ГНБ - 303,0 м, в футляре - 62,0	Приложение №1, 2 к договору подключения (технологического присоединения). Предлагаемая схема трассировки с указанием точек подключения.	2 месяца (календарных) со дня заключения договора
7	ООО "Горводоканал"	Реконструкция водопроводной сети Д=300 мм по ул. Дермونتова до ул. Маршала Крылова	Реконструкция	Сеть холодного водоснабжения	н/д	Договор долевого участия в реконструкции объекта незавершенного строительства 6/н от 05.08.2020	500,00	300	Предлагаемый способ прокладки: Замена методом разуплотнения - 500,0 м.	Предлагаемая схема трассировки с указанием точек подключения.	2 месяца (календарных) со дня заключения договора

Согласовано:

Технический директор ООО "Горводоканал" _____ /А.С.Натопков/

Зам. технического директора по развитию и инвестициям _____

/А.А. Аупов/

_____ /И.С.Медведев/